

**URZĄD MIEJSKI
w TRZEBNICY**

Pl. J. Piłsudskiego 1 55-100 Trzebnica

Znak sprawy ARCH.6727.339.2013

Trzebnica, 12.11.2013 r.

**GMINA ZAWONIA
UL. TRZEBNICKA 11
55-106 TRZEBNICA**

**WYPIS I WYRYS NR 339/2013
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRZEBNICA
UCHWALONEGO PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ W TRZEBNICY UCHWAŁĄ NR XXVII/268/12
Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2012 ROKU**

Obwód GŁUCHÓW GÓRNY

Działki nr **208/2; 203/13; 203/12 AM-1** położone w obrębie wsi Głuchów Górny, oznaczone są w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jednostką funkcjonalno – przestrzenną oznaczoną na rysunku Studium symbolem:

- **R** - tereny rolnicze przeznaczone na:
 - 1) funkcja dominująca:
 - a) uprawy rolne, ogrodnicze, sadownicze, użytki zielone,
 - b) zieleń dolin rzecznych wraz ze zbiornikami wodnymi,
 - c) ogrody działkowe,
 - 2) funkcja uzupełniająca:
 - a) lasy i zadrzewienia,
 - b) boiska sportowe,
 - c) cmentarze,
 - d) obiekty lub urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) obiekty i urządzenia produkcji rolnej,
 - f) powierzchniowa eksploatacja surowców.

Wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenu oznaczonego symbolem „R”:

R - tereny upraw rolniczych

- 1) obszary upraw rolnych służące celom gospodarczym, z ograniczoną możliwością zainwestowania
- 2) Zabudowa zagrodowa oraz obiekty i urządzenia produkcji rolnej są dopuszczalne na obszarach dotychczas przez nie zajmowanych lub w przypadkach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Powierzchniowa eksploatacja surowców jest dopuszczalna w miejscach udokumentowanych złóż zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) W szczególnych przypadkach, uzasadnionych ważnym interesem gminy dopuszcza się sporządzanie planów miejscowych w celu umożliwienia realizacji pojedynczych inwestycji z kategorii przeznaczenia terenu nie wymienionych w jednostce funkcjonalno-przestrzennej, o ile nie będzie to sprzeczne z obowiązującymi przepisami.

Jednocześnie, zaświadcza się, że dla przedmiotowych nieruchomości położonych w obrębie wsi Głuchów Górny gm. Trzebnica - nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Za zgodność
z oryginałem
inż. JANUSZ URBANOWICZ
uprawn. bud. 198/85/UW
specjalność inż. inżynierska
w zakresie ochrony środowiska
Dz. U. Nr 8 poz. 46

Janusz Urbanowicz

Z up. Burmistrza Gminy
Trzebnica
mgr Joanna Bęhenek
Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.06r. o Opłacie Skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z dn. 08.12.06r.)

ZAŁĄCZNIK DO WYPISU NR 339/2013
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TRZEBNICA

DZ. NR 208/2; 203/13; 203/12 AM-1 OBRĘB GŁUCHÓW GÓRNY

skala 1:5000

